

ZARZĄDZENIE NR 8/2019
DYREKTORA MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W NOWYM MIEŚCIE
LUBAWSKIM

z dnia 5 lutego 2019 r.

**w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Mieszkania Chronionego prowadzonego przez
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowym Mieście Lubawskim**

Na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1508), Zarządzenia Nr 9/2019 Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego z dnia 18 stycznia 2019 r. w sprawie przeznaczenia lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na mieszkanie chronione, § 9 ust. 4 Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowym Mieście Lubawskim nadanego uchwałą Nr V/30/2015 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 17 marca 2015 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowym Mieście Lubawskim (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 4652) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wprowadza się Regulamin Organizacyjny Mieszkania Chronionego prowadzonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka
Pomocy Społecznej
w Nowym Mieście
Lubawskim

Elżbieta Rogowska

Załącznik do zarządzenia Nr 8/2019
Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Nowym Mieście Lubawskim
z dnia 5 lutego 2019 r.

Regulamin Organizacyjny Mieszkania Chronionego

Rozdział 1.

Podstawy prawne

§ 1. Podstawę prawną Regulaminu Organizacyjnego Mieszkania Chronionego zwanego dalej Regulaminem stanowi w szczególności:

- 1) Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1508 z późn. zm.),
- 2) Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2018 r., poz. 822),
- 3) Zarządzenie Nr 9/2019 Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego z dnia 18 stycznia 2019 r. w sprawie przeznaczenia lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na mieszkanie chronione.

Rozdział 2.

Postanowienia ogólne

§ 1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) Ustawie - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1508 z późn. zm.),
- 2) Rozporządzeniu - należy przez to rozumieć Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2018 r., poz. 822),
- 3) Ośrodku - należy przez to rozumieć Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowym Mieście Lubawskim,
- 4) Dyrektorze - należy przez to rozumieć Dyrektora Ośrodka,
- 5) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Miejską Nowe Miasto Lubawskie,
- 6) Burmistrzu - należy przez to rozumieć Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego,
- 7) Mieszkaniu chronionym - należy przez to rozumieć, mieszkanie chronione wspierane mieszczące się przy ul. Żwirki i Wigury 2A/30 w Nowym Mieście Lubawskim prowadzone przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 2. Regulamin jest dokumentem określającym zasady funkcjonowania mieszkania chronionego prowadzonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 3. 1. Mieszkanie chronione wspierane przeznaczone jest dla osób, o których mowa w Ustawie i Rozporządzeniu wyłącznie z terenu Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

2. Zakres świadczonych usług w mieszkaniu chronionym wspieranym określa Ustawa i Rozporządzenie.

Rozdział 2.

Pobyt w mieszkaniu chronionym

§ 4. 1. Podstawą do przyjęcia do mieszkania chronionego jest decyzja administracyjna wydawana na podstawie Ustawy.

2. W przypadku braku wystarczającej liczby wolnych miejsc w mieszkaniu chronionym osoby ubiegające się o skorzystanie ze wsparcia w mieszkaniu chronionym wpisywane są na listę osób oczekujących.

3. Dyrektor Ośrodka w szczególnych przypadkach decyduje o przyjęciu do mieszkania chronionego poza kolejnością.

4. Zasady odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala Rada Miejska w drodze uchwały.

Rozdział 3.

Prawa i obowiązki osób korzystających ze wsparcia w mieszkaniu chronionym

§ 5. Każda osoba korzystająca ze wsparcia w mieszkaniu chronionym ma prawo do:

- 1) bezpiecznych i godnych warunków do życia,
- 2) korzystania ze wszystkich pomieszczeń, urządzeń i wyposażenia o których mowa w Rozporządzeniu,
- 3) pomocy i odpowiedniego wsparcia ze strony upoważnionych pracowników Ośrodka,
- 4) korzystania z porad, konsultacji lub terapii specjalistów zatrudnionych przez Ośrodek.

§ 6. Każda osoba korzystająca ze wsparcia w mieszkaniu chronionym jest zobowiązana do:

- 1) przestrzegania zasad współżycia społecznego, poszanowania godności innych osób, poszanowania cudzej własności, respektowania praw innych mieszkańców do realizacji własnych potrzeb i zainteresowań,
- 2) poszanowania wyposażenia i sprzętów znajdujących się w pomieszczeniach, korzystania z urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem,
- 3) przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i przeciwpożarowych,
- 4) utrzymywania czystości w pokojach i innych pomieszczeniach użytkowych,
- 5) przestrzeganie ciszy nocnej w godzinach od 22:00 do 6:00,
- 6) oszczędnego korzystania z mediów,
- 7) wcześniejszego zgłoszenia upoważnionemu pracownikowi socjalnemu zamiaru nieobecności w mieszkaniu przekraczającej 24 godziny, bądź nieobecności w godzinach nocnych,
- 8) mieszkańcy odpowiadają za zniszczenia wynikające z niewłaściwego użytkowania mieszkań zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego,
- 9) w przypadku utraty powierzonych kluczy, niezwłocznego zgłoszenia pracownikowi socjalnemu zaistniałej sytuacji oraz poniesienia kosztów związanych z wymianą zamków lub dorobieniem nowego kompletu kluczy,
- 10) respektowania zaleceń porządkowych upoważnionych pracowników socjalnych Ośrodka, wydawanych w ramach swoich uprawnień i obowiązków służbowych,
- 11) umożliwienia wstępu upoważnionym pracownikom Ośrodka do mieszkania chronionego,
- 12) terminowego ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym, jeśli wynika z decyzji.

§ 7. W mieszkaniu chronionym zabrania się:

- 1) przyjmowania gości w godz. od 20:00 do 9:00 oraz udostępniania mieszkania osobom nieupoważnionym,
- 2) stosowania przemocy fizycznej i psychicznej,
- 3) zakłócenia spokoju domowego,
- 4) wnoszenia i spożywania alkoholu, środków odurzających oraz palenia papierosów i innych wyrobów tytoniowych,
- 5) wynoszenia na zewnątrz przedmiotów stanowiących wyposażenie mieszkania,
- 6) posiadania zwierząt.

§ 8. W przypadku nie przestrzegania zasad niniejszego Regulaminu oraz przepisów prawa przez osobę zamieszkującą w mieszkaniu chronionym, decyzja przyznająca skierowanie osoby do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym może zostać uchylona lub nie zostać przedłużona na kolejny okres.

§ 9. Osoba opuszczająca mieszkanie chronione ma obowiązek uregulowania wszystkich wymaganych opłat, zdanienia kluczy oraz przekazania mieszkania wraz z wyposażeniem w odpowiednim stanie technicznym.

§ 10. Upowazniony pracownik socjalny Ośrodka posiada dodatkowy komplet kluczy do każdego z pomieszczeń i w uzasadnionych przypadkach ma prawo wejścia bez wiedzy mieszkańca.

Rozdział 4.

Postanowienia końcowe

§ 11. Wszystkie osoby, którym przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym zapoznają się z niniejszym Regulaminem i pisemnie złożą oświadczenie, że zapoznały się i zobowiązują się do jego przestrzegania.

§ 12. Integralną część Regulaminu stanowią:

1. Uzgodnienia dotyczące korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym w brzmieniu określonym w załączniku nr 1.

2. Oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem Organizacyjnym Mieszkania Chronionego i zobowiązaniu do jego przestrzegania w brzmieniu określonym w załączniku nr 2.

(pieczęć jednostki organizacyjnej
prowadzącej mieszkania chronione)

Uzgodnienia dotyczące korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym
dokonane w dniu pomiędzy

(imię i nazwisko pracownika socjalnego Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej)

a

(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o skierowanie do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym)

1. Cel pobytu

2. Okres pobytu

3. Rodzaj i zakres świadczonego wsparcia*

** Rodzaj i zakres wsparcia świadczonego w mieszkaniach chronionych są uzależnione od indywidualnych potrzeb i możliwości psychofizycznych osób korzystających ze wsparcia. Zgodnie z § 4. Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. poz. 822).*

Rodzaj i zakres świadczonego wsparcia mogą ulegać zmianom w zależności od oceny sytuacji osoby korzystającej ze wsparcia w mieszkaniu chronionym, dokonywanej, co najmniej raz na 3 miesiące. Zmiany wprowadzane są w drodze uzgodnień, które mają formę pisemną.

4. Odpłatność osoby korzystającej ze wsparcia

5. Sposób usprawiedliwiania nieobecności w mieszkaniu chronionym

6. Zasady i sposób realizacji programu wspierania

.....
.....
.....
.....

7. Zobowiązania osoby ubiegającej się o skierowanie do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym:

- 1) *dopełnienie formalności meldunkowych,*
- 2) *opuszczenie mieszkania chronionego po upływie terminu, na jaki został przyznany pobyt,*
- 3) *realizacja programu wspierania,*
- 4) *przestrzeganie zasad pobytu w mieszkaniu chronionym określonych w „Regulaminie Organizacyjnym Mieszkania Chronionego”,*
- 5) *informowanie pracownika, o każdej zmianie sytuacji osobistej, dochodowej i majątkowej*

Wszelkie zmiany i ulepszenia w mieszkaniu i jego wyposażeniu, przechowywanie własnych mebli i sprzętów wymagają zgody Dyrektora Ośrodka.

.....
(czytelny podpis osoby ubiegającej się o skierowanie
do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym)

.....
(podpis i pieczęć pracownika socjalnego)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

Oświadczenie
o zapoznaniu się z Regulaminem Organizacyjnym Mieszkania Chronionego
i zobowiązaniu do jego przestrzegania

Ja niżej podpisany/-a oświadczam, że zapoznałem/-am się z Regulaminem Organizacyjnym Mieszkania Chronionego prowadzonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowym Mieście Lubawskim i zobowiązuję się do jego przestrzegania.

.....
(pieczęć i podpis pracownika socjalnego)

.....
(podpis osoby skierowanej)